



## Prislista & Lyftplan

2024-12-01

Hus nr	Boyta / rum	Prel. tomtyta	Läge	Totalpris	Varav tomtpris
<b>Portikhuset</b>					
9	123 kvm / 5 rok	235 kvm	Gavel	4 745 000	1 225 000
10	123 kvm / 5 rok	165 kvm		4 525 000	1 075 000
11	123 kvm / 5 rok	208 kvm	Gavel	4 745 000	1 225 000
<b>Entréhuset</b>					
12	113 kvm / 4,5 rok	283 kvm	Gavel	4 525 000	1 225 000
13	113 kvm / 4,5 rok	208 kvm		4 320 000	1 075 000
14	113 kvm / 4,5 rok	302 kvm	Gavel	4 525 000	1 225 000

### Finansiering

Tänk på att redan nu se över så att du har lånelöfte/finansiering klart inför nystarten. För att teckna avtal krävs ett giltigt lånelöfte. Vid tillträde av tomten ska spärrförbindelse med din bank upprättas mellan banken och Götenehus. Kontakta din bank.

### Lyftplan - Tomtens Köpekontrakt

10 % av tomtens kostnad vid kontraktsskrivning  
90 % av tomtens kostnad vid tillträde tomten

Exempel på tidplan  
Februari 2025  
Maj 2025

### Lyftplan - Entreprenadkontraktet

50 % lyfts när grundläggning och stommontage är utfört  
20 % lyfts när rördragning är utfört  
20 % lyfts när innerväggar, innertak är monterade och kök levererats  
10 % lyfts vid godkänd slutbesiktning

Oktober 2025  
December 2025  
Mars 2026  
Maj 2026

I säljbroschyren kan du läsa mer om kontraktsskrivning och betalningsplan.